



Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság
4025 Debrecen, Hatvan u. 8-10.
4001 Debrecen, Pf.: 57.
Tel.: (52) 410-677
Fax: (52) 316-662
E-mail: titkarsag@tivizig.hu

Vízvédelmi és
Vízgyűjtő-gazdálkodási Osztály

Tel.: (52) 410-677/19080
E-mail: lossos@tivizig.hu



Címzett: **Ebes Községi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal**

Szabóné Karsai Mária
polgármester

Ebes

Széchenyi tér 1.

4211

Tárgy: Ebes község településrendezési
tervének, valamint helyi építési szabály-
zatának és szabályozási tervének módó-
sítása – szakmai véleményezés

Hiv.sz.: I/4238-23/2019

Előadója: Csösz Krisztián

Mell:

Ügyiratszám: K000841-0018/2019

Előadó: Katona Zsuzsa, Dankó Anita

E-mail:

Tisztelt Polgármester Asszony!

Ebes község településrendezési eszközeinek módosítása kapcsán küldött véleményezési dokumentáció áttanulmányozása után az Országos Vízügyi Főigazgatóságot is képviselve véleményünket az alábbiakban adjuk meg:

Tervezett módosítás

Ebes 064/2, 065, 067/6 helyrajzi számú ingatlanok, telkek és környezetük kereskedelmi, szolgáltató gazdasági (Gksz) építési övezeti előírásainak módosítása. Egykori MOL telephely egy részét megvásárló Daniella Ipari Park Kft. raktározás, áruszállítás beruházás céljából a telkek jelenlegi építési előírásainak módosítását kérte.

A tulajdonos - beruházó - a kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület-felhasználású területeinek beépítési módosítását kérelmezte, amely a jelenlegi Gksz-1 övezetről, Gksz-5 építési övezetbe való átsorolását jelenti.

A módosítás során újonnan beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

A módosítási terület közvetlenül nem érint TIVIZIG kezelésében lévő vízrendezési létesítményt.

Ebes község településrendezési tervének, valamint helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosításához K000841-0014/2019 iktatószámú adatszolgáltatásunkat megadtuk, melyben foglaltakat továbbra is fenntartjuk.

Debrecen, 2019. szeptember 25.

POLGÁRMESTERI HIVATAL
EBES

Érkezett:

2019. SZEPT. 25.

Iktatószám:

Előadó:

1/4138-28/2019

0002 K

Üdvözlettel:

Lossos László
osztályvezető

